

Keuzemogelijkheden woningen

Onderdeel	Positie	Afmeting	Combinatie	Prijs	Blok A														Blok B							Blok C												
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
Trappen**			Basis: Bouwmuur				x	x			x	x	x	x				x	x	x	x						x				x	x						
			Optie 1: Spil	€ 2.500			x						x	x																		x						
			Optie 2: Dwars	€ 2.500			x				x	x		x	x				x	x													x					
			Basis: Spil																																			
			Optie 1: Bouwmuur	€ 2.500																																		
			Optie 2: Dwars	€ 2.500																																		
			Basis: Dwars			x	x			x	x								x					x	x			x		x	x							
			Optie: Spil	€ 2.500		x	x			x	x								x							x	x					x						
			Optie: Bouwmuur	€ 2.500						x																	x				x	x						
Terras*	Aan waterzijde	4500 x 3200	Hekwerk conform optietekening	€ 19.750							x																											
		4800 x 3200	Hekwerk conform optietekening	€ 20.000																																		
		5000 x 2600	Hekwerk conform optietekening	€ 19.250	x	x			x										x							x	x			x				x	x			
		5500 x 2600	Hekwerk conform optietekening	€ 19.500				x		x																												
Steiger	Aan waterzijde	5000 x 4500	Steiger alleen mogelijk i.c.m. terras waterzijde	€ 17.500	x	x			x	x	x	x																										
Terras*	Aan straatzijde	4500 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 18.500							x																											
		4800 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 18.750																																		
		5000 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 19.000	x																																	
		5500 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 19.250																																		
Uitbouw	Erker straatzijde begane grond		Afmeting en kozijnindeling wordt per bouwnummer bepaald (referentie is erker bnr 17)	€ 15.000***	x					x		x							x	x																		
	Erker waterzijde 1 ^e verdieping			€ 22.500	x	x			x	x	x																											
Extra bouwlaag	4 ^{de} verdieping	5700 breed	Uitvoering conform optietekening als onbenoemde ruimte, zonder verwarming, zonder indeling. Optie onder voorbehoud van goedkeuring gemeente Gouda.	€ 60.000																																		
		6600 breed	Uitvoering conform optietekening als onbenoemde ruimte, zonder verwarming, zonder indeling. Optie onder voorbehoud van goedkeuring gemeente Gouda.	€ 62.500																																		
Openslaande deur	Voortuin		Dubbele deur. Afmeting en kozijnindeling conform optietekening	€ 2.750																																		
			Dubbele deur met zijlichten. Afmeting en kozijnindeling conform optietekening	€ 4.500																																		
Vide	1 ^e verdieping	900 x 4700	Prijs is gebaseerd op inspiratieplattegrond van bnr 66. Balustrade d.m.v. gelaagd glazen hekwerk. Andere afmetingen en positie in vloer is op aanvraag	€ 7.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

* Toegang tot terras met dubbele of enkele deur is afhankelijk van de gevelindeling. Wordt per bouwnummer bepaald.

** Bij de keuze voor een andere trapvorm wijzigt tevens de indeling van de woning. De positie van de binnenwanden wordt afgestemd op de gevels en zijn onder voorbehoud van de bouwregelgeving.

*** De prijs van de erker straatzijde is een prijsindicatie. Op aanvraag wordt de exacte prijs bepaald.

Keuzemogelijkheden woningen

Onderdeel	Positie	Afmeting	Combinatie	Prijs	Blok D										Blok E							Blok F							Blok M										
					31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65
Trappen**			Basis: Bouwmuur			x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		x		x	x	x			x		x		x	x		x	x						
			Optie 1: Spil	€ 2.500		x								x				x											x	x									
			Optie 2: Dwars	€ 2.500		x	x	x						x	x	x		x					x				x		x	x		x	x						
			Basis: Spil		x														x																x				x
			Optie 1: Bouwmuur	€ 2.500	x																															x			x
			Optie 2: Dwars	€ 2.500	x																														x				x
			Basis: Dwars									x					x							x	x		x	x	x	x			x		x		x	x	
			Optie: Spil	€ 2.500								x													x								x					x	
			Optie: Bouwmuur	€ 2.500								x					x							x			x		x	x								x	
Terras*	Aan waterzijde	4500 x 3200	Hekwerk conform optietekening	€ 19.750																																			
		4800 x 3200	Hekwerk conform optietekening	€ 20.000																																			
		5000 x 2600	Hekwerk conform optietekening	€ 19.250																																			
		5500 x 2600	Hekwerk conform optietekening	€ 19.500																																			
Steiger	Aan waterzijde	5000 x 4500	Steiger alleen mogelijk i.c.m. terras waterzijde	€ 17.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			
Terras*	Aan straatzijde	4500 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 18.500			x																					x		x									
		4800 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 18.750																														x		x			
		5000 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 19.000	x						x	x				x							x					x			x	x		x		x			
		5500 x 2400	Hekwerk conform optietekening	€ 19.250		x														x																			
Uitbouw	Erker straatzijde begane grond		Afmeting en kozijnindeling wordt per bouwnummer bepaald (referentie is erker bnr 17)	€ 15.000***	x	x	x	x					x	x	x	x				x	x	x	x		x	x		x											
	Erker waterzijde 1 ^e verdieping			€ 22.500	x	x	x			x	x	x								x			x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x			
Extra bouwlaag	4 ^{de} verdieping	5700 breed	Uitvoering conform optietekening als onbenoemde ruimte, zonder verwarming, zonder indeling. Optie onder voorbehoud van goedkeuring gemeente Gouda.	€ 60.000	x																																		
		6600 breed	Uitvoering conform optietekening als onbenoemde ruimte, zonder verwarming, zonder indeling. Optie onder voorbehoud van goedkeuring gemeente Gouda.	€ 62.500		x																														x			
Openslaande deur	Voortuin		Dubbele deur. Afmeting en kozijnindeling conform optietekening	€ 2.750			x															x						x		x									
			Dubbele deur met zijlichten. Afmeting en kozijnindeling conform optietekening	€ 4.500										x																							x		
Vide	1 ^e verdieping	900 x 4700	Prijs is gebaseerd op inspiratieplattegrond van bnr 66. Balustrade d.m.v. gelaagd glazen hekwerk. Andere afmetingen en positie in vloer is op aanvraag	€ 7.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			

* Toegang tot terras met dubbele of enkele deur is afhankelijk van de gevelindeling. Wordt per bouwnummer bepaald.

** Bij de keuze voor een andere trapvorm wijzigt tevens de indeling van de woning. De positie van de binnenwanden wordt afgestemd op de gevels en zijn onder voorbehoud van de bouwregelgeving.

*** De prijs van de erker straatzijde is een prijsindicatie. Op aanvraag wordt de exacte prijs bepaald.